Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 июня 2013 г. N 333

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА И УСЛОВИЙ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО

РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ,

В ТОМ ЧИСЛЕ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГАРАНТИЙ, ПОРУЧИТЕЛЬСТВ

ПО КРЕДИТАМ ИЛИ ЗАЙМАМ, В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ СООТВЕТСТВУЮЩИЕ

СРЕДСТВА НА РЕАЛИЗАЦИЮ УКАЗАННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРЕДУСМОТРЕНЫ

ЗАКОНОМ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ ОБ ОБЛАСТНОМ БЮДЖЕТЕ

В соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=6D01CC2FDA4A11E4B93CF52050840D5D6FDEE2C5DC0697440F6E9620CA456DAE27322D56953644F17D2FB2F1A355DE29B9417ACCEAE6aEL) Российской Федерации Правительство Калужской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить [Порядок](#P31) и условия предоставления государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в том числе на предоставление гарантий, поручительств по кредитам или займам, в случае, если соответствующие средства на реализацию указанной поддержки предусмотрены законом Калужской области об областном бюджете (прилагается).

Губернатор Калужской области

А.Д.Артамонов

Приложение

к Постановлению

Правительства Калужской области

от 28 июня 2013 г. N 333

ПОРЯДОК

И УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, В ТОМ ЧИСЛЕ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ

ГАРАНТИЙ, ПОРУЧИТЕЛЬСТВ ПО КРЕДИТАМ ИЛИ ЗАЙМАМ, В СЛУЧАЕ,

ЕСЛИ СООТВЕТСТВУЮЩИЕ СРЕДСТВА НА РЕАЛИЗАЦИЮ УКАЗАННОЙ

ПОДДЕРЖКИ ПРЕДУСМОТРЕНЫ ЗАКОНОМ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ОБ ОБЛАСТНОМ БЮДЖЕТЕ

1. Государственная поддержка на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - государственная поддержка) предоставляется в денежной форме и в форме предоставления гарантий, поручительств по кредитам или займам в соответствии с региональной программой проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональная программа).

2. Получателями средств государственной поддержки (далее - получатели) являются:

- региональный оператор;

- товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооперативы или иной специализированный потребительский кооператив, созданный в соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=6D01CC2FDA4A11E4B93CF52050840D5D6FDEE2C5DC0697440F6E9620CA456DAE35327559973D51A52875E5FCA1E5aCL) Российской Федерации;

- управляющая организация.

3. Условия предоставления государственной поддержки.

3.1. Государственная поддержка, получателем которой является региональный оператор, предоставляется для обеспечения реализации региональной программы в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора.

3.2. Государственная поддержка, получателем которой является товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооперативы или иной специализированный потребительский кооператив, созданный в соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=6D01CC2FDA4A11E4B93CF52050840D5D6FDEE2C5DC0697440F6E9620CA456DAE35327559973D51A52875E5FCA1E5aCL) Российской Федерации, предоставляется для обеспечения реализации региональной программы в многоквартирных домах, собственники помещений в которых выбрали в качестве способа формирования фонда капитального ремонта формирование его на специальном счете и определили товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооперативы или иной специализированный потребительский кооператив в качестве владельца специального счета.

3.3. Государственная поддержка, получателем которой является управляющая организация, предоставляется для обеспечения реализации региональной программы в многоквартирных домах, собственники помещений которых заключили договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией и приняли решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете и определении регионального оператора в качестве владельца специального счета.

3.4. Обязательным условием предоставления государственной поддержки в денежной форме является включение многоквартирного дома в региональную программу со сроком выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, в отношении которых предоставляется государственная поддержка, в периоде, предшествовавшем периоду представления заявки на предоставление государственной поддержки в денежной форме.

4. Порядок предоставления государственной поддержки.

4.1. Объем предоставления государственной поддержки определяется в соответствии с лимитами бюджетных обязательств, предусмотренных законом Калужской области о бюджете на очередной финансовый год и плановый период, уполномоченному в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства органу исполнительной власти Калужской области (далее - уполномоченный орган) на указанные цели.

4.2. Государственная поддержка предоставляется получателям на основании соглашения, заключаемого между получателем и уполномоченным органом.

4.3. Для получения государственной поддержки получатель представляет в уполномоченный орган заявку по форме, установленной уполномоченным органом, с приложением следующих документов:

- договор на выполнение работ и (или) услуг по капитальному ремонту многоквартирного дома;

- проектно-сметная документация на выполнение работ и (или) услуг по капитальному ремонту многоквартирного дома, разработанная и утвержденная в соответствии с действующим законодательством;

- положительное заключение государственной экспертизы проектной документации - в случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации предусмотрено законодательством;

- решение общего собрания собственников помещений многоквартирных домов о выборе способа формирования фонда капитального ремонта.

При представлении заявки на предоставление государственной поддержки в денежной форме получатель дополнительно представляет акты о приемке выполненных работ [формы КС-2](consultantplus://offline/ref=6D01CC2FDA4A11E4B93CF52050840D5D6EDCE5CDDB05CA4E07379A22CD4A32B9207B2154973549AD273FB6B8F651C020A35F7CD2EA6E33ECa1L) и справки о стоимости выполненных работ и затрат [формы КС-3](consultantplus://offline/ref=6D01CC2FDA4A11E4B93CF52050840D5D6EDCE5CDDB05CA4E07379A22CD4A32B9207B215497364AA1273FB6B8F651C020A35F7CD2EA6E33ECa1L).

4.4. Уполномоченный орган в течение двадцати дней со дня подачи получателем заявки и документов, указанных в [пункте 4.3](#P53) настоящего Порядка, принимает решение о предоставлении государственной поддержки либо об отказе в ее предоставлении и направляет данное решение в течение пяти рабочих дней со дня его принятия получателю.

4.5. Уполномоченный орган отказывает в предоставлении государственной поддержки в случае несоответствия представленных документов и сведений, указанных в них, предъявляемым настоящим Порядком требованиям и (или) непредставления документов, указанных в [пункте 4.3](#P53) настоящего Порядка.

Отказ в предоставлении государственной поддержки может быть обжалован получателем в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

5. Перечисление государственной поддержки в денежной форме получателю осуществляется уполномоченным органом в порядке очередности поступивших заявок на предоставление данной поддержки.

6. Получатель представляет уполномоченному органу финансовую отчетность об использовании государственной поддержки в порядке и в сроки, установленные соглашением о предоставлении государственной поддержки.

7. Контроль за целевым и эффективным использованием государственной поддержки получателями осуществляется в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

В случае выявления нарушения получателем условий получения государственной поддержки и (или) ее нецелевого использования получатель осуществляет возврат государственной поддержки.